This document has been provided by the International Center for Not-for-Profit Law (ICNL).

ICNL is the leading source for information on the legal environment for civil society and public participation. Since 1992, ICNL has served as a resource to civil society leaders, government officials, and the donor community in over 90 countries.

Visit ICNL's **Online Library** at http://www.icnl.org/knowledge/library/index.php for further resources and research from countries all over the world.

Disclaimers

Content. The information provided herein is for general informational and educational purposes only. It is not intended and should not be construed to constitute legal advice. The information contained herein may not be applicable in all situations and may not, after the date of its presentation, even reflect the most current authority. Nothing contained herein should be relied or acted upon without the benefit of legal advice based upon the particular facts and circumstances presented, and nothing herein should be construed otherwise.

Translations. Translations by ICNL of any materials into other languages are intended solely as a convenience. Translation accuracy is not guaranteed nor implied. If any questions arise related to the accuracy of a translation, please refer to the original language official version of the document. Any discrepancies or differences created in the translation are not binding and have no legal effect for compliance or enforcement purposes.

Warranty and Limitation of Liability. Although ICNL uses reasonable efforts to include accurate and up-to-date information herein, ICNL makes no warranties or representations of any kind as to its accuracy, currency or completeness. You agree that access to and use of this document and the content thereof is at your own risk. ICNL disclaims all warranties of any kind, express or implied. Neither ICNL nor any party involved in creating, producing or delivering this document shall be liable for any damages whatsoever arising out of access to, use of or inability to use this document, or any errors or omissions in the content thereof.

ВНИМАНИЕ!
Изменения, внесенные Законом КР от 17 октября 2008 года N 231
вступают в силу с 1 января 2009 года

г.Бишкек
от 6 марта 1992 года N 850-XII

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КЫРГЫЗСТАН

О концессиях и концессионных предприятиях в Республике Кыргызстан

(В редакции Законов КР от
8 марта 2003 года N 58, 11 июня 2004 года N 73,
9 декабря 2004 года N 188, 17 октября 2008 года N 231)

(Введен в действие постановлением Верховного Совета
Республики Кыргызстан от 6 марта 1992 года N 851-XII)

("Ведомости Верховного Совета Республики Кыргызстан"
1992 год N 3, ст.128)

I. Общие положения
II. Концессионные правоотношения
III. Предпринимательская деятельность концессионного предприятия
IV. Заключительные положения

Настоящий Закон регулирует экономические, организационные и правовые условия предоставления в интересах развития экономики Республики Кыргызстан концессий, а также деятельность концессионных предприятий на территории республики.
(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

I. Общие положения

Статья 1. Понятие концессии

Концессия представляет собой разрешение Правительства Республики Кыргызстан инвестору на осуществление определенного вида предпринимательской деятельности, связанной с предоставлением ему во временное пользование имущества, земли и ее недр.
(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

Статья 2. Законодательное регулирование концессионной деятельности

Общие условия концессионного договора регулируются настоящим Законом, а также Гражданским кодексом Кыргызской Республики, законами Кыргызской Республики "Об инвестициях в Кыргызской Республике", "Об общих началах разгосударствления, приватизации и предпринимательства" и другими законодательными актами, регулирующими инвестиционную и предпринимательскую деятельность на территории Кыргызской Республики.

Если международным договором установлены иные правила, чем те которые, содержатся в законодательстве Республики Кыргызстан, применяются положения международного договора.
(В редакции Закона КР от 11 июня 2004 года N 73)

Статья 3. Основные принципы концессионной деятельности

Основными принципами концессионной деятельности являются:
- договорной долгосрочный характер деятельности;

- конкурсный подход к выбору концессионеров;
- соблюдение действующих в Республике Кыргызстан норм и правил охраны труда, природопользования и охраны окружающей среды;
- комплексное использование объекта концессионного договора.

Статья 4. Объекты концессионного договора

Объектом концессионного договора могут быть земля, ее недра, имущество, а также отдельные виды хозяйственной деятельности на определенной территории.

Объектом концессионного договора может выступать имущество акционерных обществ, в которых государство владеет не менее двумя третями акций, при условии принятия решения в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

Правительством Республики Кыргызстан устанавливается перечень объектов, передача которых в концессию не допускается или ограничивается.

(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

Статья 5. Субъекты концессионных правоотношений

Субъектами концессионных правоотношений являются:
- концессионные органы - Правительство Республики Кыргызстан, им уполномоченные или специально созданные органы, а также местная государственная администрация и местные Советы народных депутатов, действующие в пределах установленной им компетенции;
- концессионеры - государства, юридические лица и граждане, а также совместные (по законодательству Республики Кыргызстан) предприятия.

(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

Статья 6. Собственность при концессии

Государство уступает концессионеру правомочия владения и пользования объектами концессионного договора, оставляя за собой исключительное право распоряжения ими.

В случае передачи в концессию имущества акционерного общества в соответствии со статьей 4 настоящего Закона:
- право решающего голоса в акционерном обществе и распоряжения объектами концессионного договора сохраняется за Правительством Кыргызской Республики;
- концессионер не вправе продавать, отчуждать недвижимое имущество акционерного общества, сдавать в аренду, залог, вносить в качестве вклада (пая) в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, соответствующего решения Правительства Кыргызской Республики и общего собрания акционерного общества, за исключением активов и имущества предусмотренных в концессионном договоре.

Продукция и доходы, полученные концессионером в результате эксплуатации объектов концессионного договора, являются его собственностью.

Республика Кыргызстан имеет преимущественное право на получение (приобретение) доли продукции, если условия такой передачи (покупки) удовлетворяют концессионера и достигнутая договоренность закреплена в договоре.

В собственности концессионера могут находится также не входящие в состав объектов концессионного договора материальные и иные ценности, полученные им по основаниям, предусмотренным действующим законодательством в Республике Кыргызстан или договором.

Неотделимые улучшения объектов концессионного договора, произведенные за счет концессионера, являются собственностью Республики Кыргызстан. Концессионер имеет право на возмещение стоимости улучшений, произведенных с согласия концессионных органов.

(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

Статья 7. Передача объектов концессии третьим лицам

Всякая передача концессионером объекта концессионного договора третьим лицам, как полностью, так и частично, может быть произведена не иначе, как с безусловным соблюдением порядка, установленного для первоначального предоставления данной концессии.

Односторонняя передача концессии недействительна, не дает каких-либо прав третьим лицам и влечет за собой досрочное расторжение концессионного договора с концессионером.

Статья 7-1. Передача в концессию имущества акционерных обществ, в которых государство владеет не менее двумя третями акций

Решения о предоставлении в концессию имущества акционерных обществ, в которых государство владеет не менее двумя третями акций и имеющих стратегическое значение, принимаются Правительством Кыргызской Республики с согласия Жогорку Кенеша Кыргызской Республики.

Правоотношения, связанные с передачей в концессию имущества акционерных обществ, в которых государство владеет не менее двумя третями акций, регулируется договорами, заключаемыми между концессионным органом, акционерным обществом и концессионером и вступающими в силу после утверждения Жогорку Кенешем Кыргызской Республики.

Продление, изменение расторжение таких договоров производятся соответственно с согласия Жогорку Кенеша Кыргызской Республики.

Перечень объектов, имеющих стратегическое значение, утверждается Жогорку Кенешем Кыргызской Республики по представлению Правительства Кыргызской Республики при утверждении Программы разгосударствления и приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике.

(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

II. Концессионные правоотношения

Статья 8. Порядок подготовки концессионных предложений

Список объектов, предлагаемых для концессий, готовится уполномоченными органами в соответствии с их сферами ведения и утверждается Правительством Республики Кыргызстан.

Подготовка предложений включает в себя определение точных границ объектов, состава имущественных комплексов, инвентаризацию и оценку месторождений полезных ископаемых, природных ресурсов, производственных и непроизводственных фондов.

Статья 9. Организация конкурсов

Заявки на предоставление концессий направляются инвесторами концессионным органам.

Перечень необходимых документов, прилагаемых к заявке, и порядок проведения конкурсов определяются Правительством Республики Кыргызстан.

Статья 10. Принятие решения о предоставлении объектов для концессии и государственная регистрация концессионного предприятия

Решение о предоставлении объекта для концессии принимается Правительством Республики Кыргызстан по итогам конкурсов с учетом особенностей, предусмотренных статьей 7-1 настоящего Закона.

Концессионеры, прошедшие по конкурсу и получившие концессию от Правительства Республики Кыргызстан, приобретают право заключения концессионного договора с концессионным органом в порядке и на условиях, определенным настоящим Законом.

Проекты концессионных договоров до государственной регистрации проходят в

обязательном порядке комплексную экспертизу, назначаемую Правительством Республики Кыргызстан с привлечением соответствующих специалистов.

Заключение комиссии утверждается Правительством Республики Кыргызстан.

Правительство Республики Кыргызстан вправе в любой момент до заключения договора отозвать свое решение в отношении включенных в перечень объектов в связи с выявлением в полученных от соискателей заявках данных, не соответствующих действительности, либо включением в концессионный договор положений, противоречащих интересам Республики Кыргызстан.

Концессионное предприятие приобретает статус юридического лица со дня его государственной регистрации.

(В редакции Закона КР от 9 декабря 2004 года N 188)

Статья 11. Платежи концессионера

Платежи концессионера подразделяются на прямые и косвенные.

Прямыми платежами являются:

- плата за концессию;
- арендная плата, размер которой устанавливается законодательством Республики Кыргызстан;
- налоги, предусмотренные законодательством Республики Кыргызстан.

Косвенными платежами являются:

- дополнительное инвестирование в народное хозяйство Республики Кыргызстан;
- предоставление концессионером льготных кредитов;
- предоставление концессионером иных льгот юридическим и физическим лицам Республики Кыргызстан для развития торгово-экономического сотрудничества.

Под платой за концессию подразумевается твердая сумма в свободно конвертируемой или приравненной к ней валюте, размер которой определяется в ходе конкурса и является оценочной стоимостью концессионного объекта. Как правило, это платеж разовый и производится после государственной регистрации концессионного предприятия до начала его хозяйственной деятельности, если иное не предусмотрено договором.

Статья 12. Концессионный договор

Концессионный договор является основным документом, регламентирующим концессионные отношения между его субъектами.

В зависимости от размера капитальных вложений концессионный договор заключается соответствующими Советами народных депутатов и местной государственной администрацией или Правительством Республики Кыргызстан, а также им уполномоченным или специально созданным органом.

Содержание концессионного договора включает основные и дополнительные положения.

К основным положениям относятся:

- субъекты договора;
- объект договора;
- виды, условия, размер и порядок платежей;
- минимальный размер капиталовложений и срок их вложений;
- квоты на объем производимой продукции;
- требования по охране окружающей среды;
- перечень юридических фактов, наступление которых может повлечь изменение условий договора по требованию одной из сторон;
- порядок ликвидации предприятия;
- сроки договора;
- ответственность сторон.

Все остальные взаимные обязательства относятся к дополнительным.

Статья 13. Сроки действия договора

Концессионный договор заключается на срок от 5 до 50 лет.

Статья 14. Продление, изменение и расторжение концессионных договоров

Продление срока концессий производится по соглашению сторон и является основанием для изменения условий концессионного договора в случае необходимости.

Изменение условий концессионного договора допускается лишь по согласованию сторон. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению арбитражного суда или при договоренности сторон в порядке третейского разбирательства, если иное не предусмотрено договором.

Статья 15. Полномочия концессионных органов Республики Кыргызстан

Вопросы, связанные с заключением и исполнением концессионных договоров, являются компетенцией Правительства Республики Кыргызстан, им уполномоченных или специально созданных органов, а также местной государственной администрации и местных Советов народных депутатов в зависимости от объема капитальных вложений в концессию:

- до 0,3 млн.долларов США или эквивалент в другой конвертируемой валюте - районной и городской государственной администрации и соответствующих Советов народных депутатов;
- до 0,8 млн.долларов США или эквивалент в другой конвертируемой валюте - областной и Бишкекской городской государственной администрации и соответствующих Советов народных депутатов;
- свыше 0,8 млн.долларов США или эквивалент в другой конвертируемой валюте, а также объекты находящиеся в ведении республиканских органов государственного управления - Правительства Республики Кыргызстан, им уполномоченных или специально созданных органов.

Концессионные органы Республики Кыргызстан:

- осуществляют контроль за соблюдением концессионером законодательства Республики Кыргызстан, условий концессионного договора и требуют устранения допущенных нарушений;
- в преимущественном порядке приобретают имущество концессионера, реализуемое на территории Республики Кыргызстан, при ликвидации концессионного предприятия;
- осуществляют проверки финансово-хозяйственной деятельности концессионера посредством привлечения независимой аудиторской службы.

Статья 16. Права и обязанности концессионера

Концессионер вправе:

- открывать представительства, филиалы, отделения и создавать консорциумы в соответствии с законодательством Республики Кыргызстан;
- самостоятельно планировать хозяйственную деятельность предприятия;
- по своему усмотрению формировать штат рабочих и служащих из числа граждан стран договаривающихся сторон и третьих стран;
- самостоятельно распоряжаться полученной продукцией и прибылями, включая безлицензированный вывоз продукции собственного производства.

Концессионер обязан:

- осуществлять хозяйственную деятельность в строгом соответствии с законодательством Республики Кыргызстан и договором;
- вести оперативный бухгалтерский учет, а также оперативную отчетность результатов своей деятельности согласно законодательству Республики Кыргызстан;
- в шестимесячный срок со дня окончания срока договора или его досрочного расторжения ликвидировать предприятие, передать концессионным органам имущество, переданное ему в аренду или пользование, и распорядиться собственным имуществом.

III. Предпринимательская деятельность концессионного предприятия

Статья 17. Прибыль концессионера

Прибыль, оставшаяся у концессионера после уплаты налогов и иных платежей, поступает в его полное распоряжение. Концессионер в соответствии с настоящим Законом, Законом "Об инвестициях в Кыргызской Республике" и договором самостоятельно определяет направления использования прибыли, включая ее перевод за границу.

Вывоз концессионером прибыли, полученной в результате реализации продукции на внутреннем рынке Республики Кыргызстан, производится в соответствии с Законом "Об инвестициях в Кыргызской Республике".

(В редакции Закона КР от 11 июня 2004 года N 73)

Статья 18. Налогообложение

Налогообложение концессионного предприятия производится в соответствии с налоговым законодательством Кыргызской Республики.

(В редакции Закона КР от 17 октября 2008 года N 231)

Статья 19. Ввоз имущества концессионного предприятия -
Исключена Законом КР от 8 марта 2003 года N 58)

Статья 20. Страхование

Страхование рисков концессионного предприятия производится по взаимному соглашению сторон.

Социальное страхование персонала концессионного предприятия регулируется: граждан Республики Кыргызстан - нормами законодательства Республики Кыргызстан, а иностранных работников - индивидуальными трудовыми контрактами с перечислением платежей в соответствующие фонды стран их постоянного проживания.

Статья 21. Условия найма рабочих и служащих

Наем рабочих и служащих производится на контрактной основе. Доля граждан Республики Кыргызстан в административно-техническом персонале устанавливается соглашением сторон в концессионном договоре.

Условия деятельности граждан Республики Кыргызстан и иностранных граждан в концессиях на территории Республики Кыргызстан, режим их труда и отдыха, оплаты труда, социального страхования и охраны труда регулируются нормами Международной организации труда (МОТ).

IV. Заключительные положения

Статья 22. Гарантии для концессионера

На концессионера распространяются все гарантии, предусмотренные Законом "Об инвестициях в Кыргызской Республике".

Вмешательство органов государственной власти и управления Республики Кыргызстан в административно-хозяйственную деятельность концессионера не допускается, за исключением случаев, когда такая деятельность создает реальную угрозу жизни, здоровью населения или экологии и концессионер не выполняет требования по принятию необходимых мер для устранения угрозы.

(В редакции Закона КР от 11 июня 2004 года N 73)

Статья 23. Ответственность сторон

Стороны, заключившие концессионный договор, несут за его исполнение ответственность, предусмотренную законодательством Республики Кыргызстан и концессионным договором.

При расторжении концессионного договора в одностороннем порядке виновная сторона возмещает другой стороне убытки (включая недополученную прибыль).

Статья 24. Рассмотрение споров

Споры концессионеров с концессионными органами, органами государственной власти и управления, юридическими и физическими лицами также, как и споры между концессионерами по вопросам, связанным с их деятельностью, подлежат рассмотрению в судах, арбитражных судах (в том числе и международных), а также по соглашению сторон - в третейских судах.

Президент Республики Кыргызстан А.Акаев